

ZEENDOC
VOTRE AVENIR EST DIGITAL

ZEENDOC,
LA SOLUTION CLOUD
de gestion des documents,
de dématérialisation de vos échanges
et d'automatisation de vos tâches répétitives.

Agences immobilières

ARCHIVER
CLASSER
AUTOMATISER
EXPLOITER

EB
SOLUTIONS

ZEENDOC FACILITE LA GESTION DES DOCUMENTS D'UNE AGENCE

Gestion locative, vente de biens ou syndic, Zeendoc vous permet de mieux contrôler, rechercher, partager l'ensemble de vos documents, tout en vous apportant un niveau inégalé de sécurité et de confidentialité.

Meilleur accès à l'information pour une meilleure qualité de service pour vos clients

Répondre rapidement à un client ou un prospect sur la situation de son dossier est un gage de qualité et un avantage concurrentiel important dans une activité de service telle que la vôtre. Avec son système de classement automatique et sa recherche par index, Zeendoc permet un accès instantané à l'information contenue dans vos documents : retrouver une information précise sur un locataire ou un propriétaire, visualiser l'historique complet d'un bail ou d'un dossier en cours.

Une plate-forme d'échange pour une communication plus efficace et plus fluide avec vos partenaires

Actes, rapports, diagnostics... vous échangez quotidiennement des documents avec les partenaires impliqués dans vos actions locatives et d'achat/vente (notaires, experts, géomètres, architectes...), mais aussi la transmission dématérialisée des informations relatives au bail, le diagnostic technique, les extraits de règlement de copropriété... avec un lien sécurisé. Zeendoc vous permettra de donner facilement accès à tous ces documents ou les récupérer auprès de vos partenaires, quel que soient leur taille ou leur format.

Conservation documentaire facilitée et sécurisée

Avec Zeendoc, la dématérialisation facile de vos documents va vous permettre de réduire considérablement l'espace pris par vos archives dans vos locaux, le temps passé à leur classement et le coût de leur sécurisation. Avec un espace hébergé sécurisé et des outils permettant d'allouer facilement des accès spécifiques à chacun, nous garantissons la pérennité et la sécurité de votre base documentaire unique.

Plus de mobilité

Récupérer et envoyer un document à un client ou un partenaire sans avoir à repasser au bureau ? Classer/partager les photos d'un bien immédiatement après sa visite ? L'application mobile vous permet de capturer et déposer directement dans Zeendoc photos et documents importants à l'extérieur du bureau, d'accéder facilement à votre base de documents et de les transférer par e-mail ou sms à partir de votre smartphone.



Surveiller les échéances et automatiser les relances

Ne pas rater un renouvellement de bail ou de mandat, une assurance échue (gestion locative) sont des problématiques commerciales et juridiques importantes et qui demandent de l'organisation et du temps pour être bien suivis. Notre solution permet de mettre en place des alertes et d'être instantanément mis au courant d'un mandat à renouveler ou d'une assurance à échoir. Il est même possible de recevoir un e-mail automatique lorsqu'un nouveau document est en alerte.

Il en va de même des relances pour les mauvais payeurs avec la visibilité de l'ouverture du mail et de la pièce par le récepteur.

Signatures électroniques

Aujourd'hui les lois sur la dématérialisation permettent non seulement d'éviter de se perdre dans la manipulation du papier mais aussi d'accélérer certains process documentaires grâce à la signature électronique, le contrôle des pièces manquantes...et de prouver en cas de litige l'identité des signataires, l'heure de dépose des documents non modifiables et toute la piste d'audit fiable en cas de mauvaise foi d'une des parties.

Pour rappel, la loi ELAN prévoit déjà les cautions solidaires et baux de location numériques avec signature électronique.

Votre productivité et la satisfaction de vos clients

Dans l'équation, il ne faut pas oublier vos collaborateurs, dont la productivité va énormément bénéficier des outils de dématérialisation. Dans l'immobilier, on passe beaucoup de temps en dehors de son bureau et on traite de nombreux dossiers à la fois. Alors, en utilisant des documents aux formats numériques, vos collaborateurs sont simplement plus productifs.

Lors d'une visite, vous devez faire signer un contrat de location, envoyer le document directement au propriétaire sur son adresse mail

Au-delà de ce confort, c'est également une question de satisfaction client.



ZEENDOC

VOTRE AVENIR EST DIGITAL

POURQUOI CHOISIR ZEENDOC ?



ÉDITÉ PAR
SAGES
Informatique

B&B
SOLUTIONS

04 92 95 17 53
info@bbsolutions.fr

www.bbsolutions.fr